

ADVIESFORMULIER SUBSIDIE VOOR BELEIDSMEDEWERKER

ALGEMEEN		
CASENUMMER: C2369339	Uiterste beschikkingsdatum:	27 april 2026
Adviesformuliernummer	6265313	
Projectnaam	Waterstraat 5 Breda	
Aanvrager	le Petit Avenue B.V.	
Regeling & paragraaf	Subsidieregeling cultureel erfgoed Noord-Brabant 2026 §1 Restauratie van rijksmonumenten	
Wat is het?	Subsidieaanvraag	
Naam beleidsmedewerker	5.1.2.e	
Naam subsidiebehandelaar en contactgegevens	5.1.2.e @brabant.nl, tel. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e	

BEOORDELING/OPMERKINGEN EENHEID SUBSIDIES
In te vullen door eenheid subsidies
Inhoudelijke en financiële beoordeling, aandachtspunten voor beleid

(inclusief eventuele relevante historische info en/of relaties met andere cases)

	controle	opmerkingen
ontvangst datum	26 januari 2026	
Datum compleet		
Eigenaar	le Petit Avenue B.V.	
Rechts persoon of natuurlijk persoon	Rechtspersoon	
machtigingsformulier	Voldaan	
gemachtigde	De Steunbeer BV	
project	Waterstraat 5 Breda	
subsidiebele kosten (ingeschat)	€ 447.387,97	
Gevraagd bedrag	€313.171	
subsidiebele kosten (door RCE) (100%)		
aanvrager meerdere aanvragen	Nee	
project reeds subsidie PNB	Nee	

uitvoering begonnen voor aanvraag?	Nee, 3 augustus 2026	
financiering door erfgoed- fabriek?	?	
ontvangen SIM subsidie	?	
gevraagde subsidie < € 150,000	Nee	
Verklaring geen financiële moeilijkheden	Voldaan	
rijksmonument + nummer	Ja, 518945	
religieus militair industrieel kasteel en landgoed	Religieus erfgoed	
gelegen in Noord-Brabant	Ja, Breda	
recht van eigendom	Voldaan	
realistisch en duurzame bestemming of real. plan NB herbestemmingsplan toevoegen	Ja er is reeds een realistisch en duurzame bestemming vastgelegd	
restauratieplan: - overzicht werkzaamh. - huidige toestand - bestektekst	ja, de vraag is of het compleet is?	NV: ja compleet
Projectplan volledig? - ingebruikname - duurzaamheid - communicatie - dekkingsplan	Summier maar voldaan	
begroting - conform Format - bedrag	Voldaan	
inspectierapport MW (niet ouder dan 2 jaar) - monumentnummer - datum	Ja, december 2024	
omgevingsvergunning	Voldaan	NV: vergunning is zonder bijlage

- vergunning - bijlagen		en die worden ook niet genoemd...
BiBoB?	Geen BIBOB onderzoek nodig	
Ontbrekend opvragen?	Voor behandelaar niet	Beleid?
Aanvullend opvragen?	Voor behandelaar niet	NV: Check gemeente, komt het overeen met de aanvraag.

5.1.2.e Verzoeker wenst leerlingen in te zetten voor het project.

NV: dat is top!

Mail RCE 3 april 2026:

Samen met Henry heb ik de plannen bekeken. Voor een aantal plannen hebben we aanvullende documentatie, dan wel een onderbouwing nodig van kosten uit de begroting om tot een beoordeling te kunnen komen. Is er een mogelijkheid tot opvraag (vanuit de provincie)? Of mogelijk dat deze documentatie al in jullie bezit is, gelet op de verwijzingen in een aantal van de begrotingen. Indien geen offerte voorhandig, dan graag onderbouwing in uren, materiaal, materieel en onderaanneming.

1. Waterstraat 5 (Breda); het gaat om een onderbouwing van de volgende post:
 - H33 DAKBEDEKKINGEN; lage kappen: zinken roevendak à €44.756.

Beoordeling staatssteun:

(bij begrotingssubsidie onderbouwing opnemen, bij regeling is de onderbouwing onderdeel van het uitvoeringsprotocol)

- Zijn er beperkingen in verband met de staatssteun (maximale percentages te verlenen subsidie)? JA/NEE
Zo JA, neem deze dan op in de verleningsbeschikking

ADVIES (en/of specifieke vragen aan beleid) van EENHEID SUBSIDIES:

Hey 5.1.2.e

De aanvraag is naar mijn mening compleet en er hoeft geen ontbrekende informatie worden opgevraagd. Heb jij nog opmerkingen bij deze controle van mij op ontbrekende gegevens? Zoals bekend volgt de inhoudelijk beoordeling van de aanvraag na de inventarisatie van alle vragen op ontbrekende gegevens.

Groetjes,

5.1.2.e

ADVIES BELEIDSPROGRAMMA

In te vullen door beleidsprogramma

Hier – indien van toepassing - opnemen:

Overige historische info, inhoudelijke en financiële beoordeling, aandachtspunten bij toets subsidievereisten en verplichtingen, eventuele relaties met andere cases, kortom alle relevante informatie waardoor je tot je uiteindelijke advies bent gekomen.

--

Aanvullende gegevens

Zijn aanvullende gegevens nodig? Zo ja, geef in rechterkolom aan welke gegevens opgevraagd moeten worden (Toelichting: als er aanvullende gegevens nodig zijn vul deze dan hier in en stuur dit formulier vervolgens terug naar ons via de stukkenloop. Wij vragen de aanvullende gegevens dan voor je op.)	
---	--

Subsidieaanvraag

Besluit en te verlenen subsidiebedrag (Toelichting: besluit kan zijn verlenen of weigeren. Bij verlenen het subsidiebedrag vermelden. Bij weigeren een onderbouwing aanleveren.)	
Alleen in te vullen bij begrotings- en incidentele subsidies: Hoe draagt de subsidie voor dit project bij aan de doelstelling van het provinciaal beleid? (Toelichting: neem hier een passage op die we kunnen gebruiken als overweging onder het kopje 'besluit' in de brief met de subsidieverlening)	Dit project past binnen de provinciale doelstelling, omdat...
Te subsidiëren activiteiten (bij begrotingssubsidies en subsidies obv regeling) (Toelichting: In de beschikking worden de te subsidiëren activiteiten opgesomd. Deze zijn te herleiden uit projectplan, begroting en/of aanvraagformulier. Deze opsomming is van belang bij het afleggen van verantwoording over het project bij voortgang en vaststelling van de subsidie.)	
Afgestemd met (Toelichting: hier de naam/namen invullen van evt. specialisten (bijv. financieel, juridisch, etc.) waarmee je het dossier reeds hebt afgestemd.)	
Bijzondere/aanvullende subsidieverplichtingen	
Bevoorschotting	
Ondertekening brief	

Begrotingspost	
Programma	

UITSLUITEND IN TE VULLEN BIJ **BEGROTINGS- EN INCIDENTELE SUBSIDIE OP GROND VAN ASV**

Als een begrotingssubsidie gereed is voor besluitvorming door GS wordt de case overgedragen naar de beleidsafdeling. Op deze case staat een vertrouwelijkheid (subsidies). Als beleidsmedewerker ben je niet bevoegd voor deze vertrouwelijkheid. Hierdoor zie je waarschijnlijk niet alle benodigde informatie en kan je ook geen documenten verwerken of nieuwe documenten (bijv. GS-beslisdocument) aanmaken vanuit de case.

Je dient jezelf en eventuele andere betrokkenen te laten machtigen om toegang te krijgen tot de case. Deze toegang kan worden aangevraagd via een facilitormelding 'Toegang tot informatie' bij ICB. Geef hierbij minimaal aan voor welke case (C-nummer) je gemachtigd wilt worden en of er andere personen gemachtigd moeten worden.

Doelstelling

Kruis één doelstelling aan die op dit project van toepassing is:

Gezond & Veilige Leefomgeving

- ☐ Verbeteren gezonde leefomgeving
- ☐ Verbeteren veilige leefomgeving
- ☐ Verbeteren natuurlijke leefomgeving
- ☐ Verbeteren bestuurlijke kwaliteit

Energieneutrale & Circulaire Samenleving

- ☐ Versterken energieneutrale samenleving
- ☐ Versterken circulaire samenleving

Klimaatproof

- ☐ Verbeteren waterkwaliteit
- ☐ Klimaatproof maken leefomgeving

Duurzame verstedelijking / vitaal platteland / mobiliteit

- ☐ Versterken ruimtelijke kwaliteit
- ☐ Verbeteren mobiliteit en bereikbaarheid

Duurzame & Concurrerende Economie

- ☐ Versterken economie en innovatie

Leefbaarheid

- ☐ Verbeteren cultureel klimaat
- ☐ Instandhouding cultureel erfgoed
- ☐ Versterken leefbaarheid en participatie

Financiering

(meerdere financieringsvormen mogelijk)

- ☐ Provinciaal geld
- ☐ Rijksgeld storting provinciefonds
- ☐ Rijksgeld Specifieke Uitkering (SPUK)
- ☐ Europees geld

Nb. In geval van SPUK: neem verantwoordingseisen over uit SPUK beschikking (afstemmen met subsidieadviseur)

- ☐ SPUK afgestemd met FPC-adviseur

FINANCIELE GEGEVENS

In te vullen door eenheid subsidie

Bevoorschotting (kasritme)	Betaling	Datum	bedrag
	1		€
	2		€
	3		€
	4		€
	Etc.		
	Totaal		€
Betaling nu:			

IBAN-nummer ontvanger	
Stuknummer Corsa i.v.m. IBAN controle	

Begr.-post	5.1.2.e	Kosten-soort	Geldbedrag (¹)	Lening (²)	Garantie (³)
	Kies een item.	Kies een item.	€	€	€
	Kies een item.	Kies een item.	€	€	€
	Kies een item.	Kies een item.	€	€	€
	Kies een item.	Kies een item.	€	€	€
	Kies een item.	Kies een item.	€	€	€

¹ De begrotingspost van subsidies in de vorm van een geldbedrag begint met een 0....

² De begrotingspost van subsidies in de vorm van een geldlening begint met een 2.....

³ Bij garantstelling "n.v.t." aangeven bij begrotingspost, maar wel bedrag invullen